



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lukovištia zo dňa 17.04.2024 na OcÚ

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

starosta obce : Mgr. Roman Hubert

poslanci OZ: Ján Hronec, Radana Hubertová, Tomáš Klapiš, Oto Mišurák

vedúca OPS: neprítomná

kontrolórka obce: Mgr. Andrea Pálová

V úvode zasadnutia starosta obce privítal všetkých prítomných .

Program :

1. Schválenie programu schôdze.
2. Schválenie zapisovateľa a overovateľov.
3. Schválenie návrhu záverečného účtu obce za rok 2023.
4. Správa o hospodárení OPS za 1Q/2024.
5. Schválenie zásad hospodárenia obce Lukovištia.
6. Schválenie ukončenia zmluvy s mestom Tisovec o spoločnom obecnom úrade – stavebnom a schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu - stavebného novou viacstrannou zmluvou.
7. Riešenie personálnej situácie na OPS.
8. Zosúladenie platu starostu a hlavnej kontrolórky obce s priemernou mzdou v národnom hospodárstve a kolektívnou zmluvou vyššieho stupňa.
9. Rôzne



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26

Ad1/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č: **12/2024**

Za : 4 (Hronec, Hubertová, Klapiš, Mišurák) Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ad2/ Za zapisovateľa bol určený Roman Hubert. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Oto Mišurák a Radana Hubertová.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č: **13/2024**

Za : 4 (Hronec, Hubertová, Klapiš, Mišurák) Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ad3/ OZ bolo oboznámené s návrhom záverečného účtu obce za rok 2024, vypracovaného Ing. Harandzovou a predloženého starostom obce. Záverečný účet bol poskytnutý hlavnej kontrolórke obce k vypracovaniu stanoviska, potrebného k jeho schváleniu.

Obecné zastupiteľstvo, vzalo na vedomie.

Ad4/ Vzhľadom na pretrvávajúcu PN vedúcej OPS bolo OZ informované starostom obce o hospodárení OPS v 1Q/2024. Starosta informoval o priebehu a stave servisných prác v pálenici, kde sú oba kotle demontované a ohnisko je pripravené na frézovanie a vložkovanie komínov. Poslanci sa zhodli na potrebe zakúpenia čerpadla, kde zástupca starostu p. Hronec zabezpečí prieskum trhu a po konzultácii s páleníčiarimi, OPS pristúpi k objednaniu čerpadla. Poslanec p. Mišurák navrhol maľovanie interiéru aj exteriéru budovy pálenice. Prítomným p. Megom bola tlmočená požiadavka zákazníkov na vytvorenie dverového otvoru priamo do výroby, za účelom uľahčeného prístupu pri vnášaní palivového dreva ku kotlom. Finančná situácia na OPS je na dokončenie servisu, doplatenie miezd, nákup prepravného čerpadla kvasu, a ďalších navrhovaných oparení nedostatočná. Z uvedeného dôvodu poslanci riešili aj možnosť čerpania úveru pre OPS. Na návrh starostu sa prehodnocovalo aj čerpanie finančných prostriedkov z rezervného účtu obce, transférom na OPS. Rozhodnutie v otázke financovania, ale aj v otázke rozsahu servisných úkonov, sa odložilo na mesiac máj, kedy budú ukončené servisné práce na komínoch a celom systéme pálenice a taktiež bude vyjasnená personálna situácia na OPS.

Obecné zastupiteľstvo, bod prerokovalo.

Ad5/ OZ schválilo zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lukovištia.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č: **14/2024**

Za : 4 (Hronec, Hubertová, Klapiš, Mišurák) Proti : 0

Zdržal sa : 0



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26

Ad6/ OZ k spoločnému úradu – stavebnému prijalo nasledovné:

Obecné zastupiteľstvo v Lukovištiach k bodu:

Zriadenie spoločného obecného úradu

1) b e r i e n a v e d o m i e:

- a) obec Lukovištia uzavrela dňa 10. októbra 2009 s Mestom Tisovec parciálnu Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu – stavebného, ktorej účastníkmi je 21 subjektov – obcí (ďalej len „pôvodná zmluva“),
- b) pôvodná zmluva vykazuje zjavné hmotnoprávne nedostatky, vecné, formálne ako aj procesné chyby, ktoré môžu mať za následok relatívnu až úplnú neplatnosť niektorých ustanovení pôvodnej zmluvy, prípadne pôvodnej zmluvy ako celku. Pôvodná zmluva neobsahuje niektoré obligatórne formálne a ani obsahové náležitosti, subsidiárne práva a povinnosti účastníkov pôvodnej zmluvy sú dojednané neurčito, nejednoznačne a zmätočne, čo neumožňuje uplatňovanie individuálnych záväzkových práv účastníkov pôvodnej zmluvy a ani vymožitelnosť týchto práv,
- c) v zmysle ustanovení § 20 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení (ďalej len „Zákon“) obce môžu spolupracovať na základe zmluvy uzavretej na účel uskutočnenia konkrétnej úlohy alebo činnosti, pričom podľa ustanovení § 20a ods. 4, veta prvá Zákona na platnosť zmluvy je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy.

2) s c h v a ľ u j e:

- a) v zmysle ustanovení § 20 ods. 1, § 20a ods. 1, ods. 3 Zákona zriadenie Spoločného obecného úradu - stavebného so sídlom: Nám. Dr. V. Clementisa 1/1, 980 61 Tisovec (ďalej len „SOÚ“), s účinnosťou od 1. júla 2024, s predmetom činnosti:
 - výkon úloh štátnej správy zverených do pôsobnosti obce ako stavebnému úradu podľa súvisiacej platnej legislatívy,
 - výkon úloh štátnej správy zverených do pôsobnosti obce ako špeciálnemu stavebnému úradu pre miestne a účelové komunikácie podľa súvisiacej platnej legislatívy s výnimkou činností, ktoré patria do rozhodovacej právomoci cestného správneho orgánu,
- b) podľa ustanovení § 20a ods. 1, ods. 4 Zákona uzavretie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu (ďalej len „Zmluva“) na neurčitý čas, ktorou sa zároveň ruší „*ex nunc*“ pôvodná zmluva o zriadení spoločného obecného úradu - stavebného uzavretá medzi účastníkmi zmluvy: Mestom Tisovec a obcou Lukovištia zo dňa 10. októbra 2009, účinná dňa 1. decembra 2009, pričom pôvodná zmluva sa ruší dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy,
- c) vklad podielu obce Lukovištia na spoločnom majetku získanom činnosťou pôvodného



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26

spoločného obecného úradu – stavebného (ktorý sa Zmluvou ruší), do majetku SOÚ, ktorý sa Zmluvou zriaďuje, a to za podmienok uvedených v Zmluve,

- d) v Zmluve určené práva a povinnosti obce Lukovištia, ako účastníka Zmluvy,
- e) v Zmluve určený podiel obce Lukovištia na majetku získanom spoločnou činnosťou SOÚ,
- f) v Zmluve určený spôsob odstúpenia od Zmluvy a vysporiadaní majetkových a finančných záväzkov,
- g) spôsob financovania nákladov SOÚ a jeho organizáciu tak ako je uvedené v Zmluve.

3) u r č u j e:

- a) podľa ustanovení § 20a ods. 3, písm. c) Zákona primátora Mesta Tisovec štatutárnym orgánom v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa SOÚ a v pracovnoprávných veciach týkajúcich sa zamestnancov v SOÚ.

4) o d p o r ú č a:

- a) starostovi obce, do 30 dní od účinnosti Uznesenia uzavrieť a podpísať, z pozície štatutárneho orgánu obce, **Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu – stavebného**, v znení v akom bola predložená na rokovanie Obecného zastupiteľstva.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č: **15/2024**

Za : 4 (Hronec, Hubertová, Klapiš, Mišurák) Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ad7/ OZ vzhľadom na skutočnosť, že pracovný pomer vedúcej OPS p. Odlerovej končí 30.04.2024, **odvolalo** Andreu Odlerovú z pozície štatutárneho orgánu Obcej prevádzky služieb v Lukovištiach k 30.04.2024.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č: **16/2024**

Za : 4 (Hronec, Hubertová, Klapiš, Mišurák) Proti : 0

Zdržal sa : 0

OZ poverilo dňom 01.05.2024 výkonom vedúceho Obcej prevádzky služieb, príspevkovej organizácie, ktorej zriaďovateľom je obec Lukovištia, Rastislava Megu, nar. 18.06.1983, bytom Lukovištia 72. Uvedená funkcia je spojená s výkonom štatutárneho orgánu OPS v pracovnom úväzku 0,5. Výkon pracovnej činnosti a štatutára bude v zmysle zákona č. 552/2023 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme a zákona č. 553/2003 o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme. Poverenie je platné do jeho zrušenia orgánom, ktorý ho vydal



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26

a menovania vedúceho OPS, ktorý vzíde z riadneho výberového konania vyhláseného obcou Lukovištia.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č: **17/2024**

Za : 4 (Hronec, Hubertová, Klapiš, Mišurák) Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ad8/ OZ schválilo plat hlavnej kontrolórky obce Lukovištia na rok 2024 v úväzku 0,05, po aktualizácii priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2023 vo výške 83,00 € mesačne v súlade s §18c Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení doplnkov, so spätnou platnosťou od 01.01.2024.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č: **18/2024**

Za : 4 (Hronec, Hubertová, Klapiš, Mišurák) Proti : 0

Zdržal sa : 0

OZ na návrh starostu schválilo s platnosťou od 01.05.2024 pracovný úväzok starostu 0,7 zo základného platu starostu bez využitia možnosti zvýšenia platu podľa §4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č: **19/2024**

Za : 4 (Hronec, Hubertová, Klapiš, Mišurák) Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ad9/ Starosta obce informoval OZ o svojom rozhodnutí zrušiť sklad elektroodpadu a prechode na mobilný zber elektroodpadu. Dôvodom je fakt, že občania vozili elektroodpad pred sklad bez predchádzajúceho nahlásenia zamestnancom OcÚ, ktorý by vykonal kontrolu úplnosti a zabezpečenie proti znehodnoteniu uzamknutím v samotnom sklade. Nekompletný elektroodpad nám zberný voz spoločnosti Brantner neprevezme a jediným riešením je umiestniť ho do VOK, kde nám zaberá cenný priestor.

Mobilný zber bude zabezpečovaný v dňoch určených na odvoz elektroodpadu tak, že si kompletný elektroodpad občan vyloží pred dom k ceste, odkiaľ ho spoločnosť Brantner odvezie.

Obecné zastupiteľstvo, vzalo na vedomie.

V Lukovištiach, 22.04.2024

Zapísal: Mgr. Roman Hubert v.r.

Overovatelia: Oto Mišurák

Radana Hubertová



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26
