



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lukovištia, konaného dňa 01. júla 2021

Prítomní: starostka obce: Alena Segedyová
zamestnankyňa OÚ: Viera Boľfová
poslanci obecného zastupiteľstva: Mgr. Richard Útis, Soňa Bordášová, Oto Mišurák,
Tomáš Klapíš

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Informácia o hospodárení obce k 30. 04.2021.
6. Informácia o hospodárení OPS k 30. 04. 2021.
7. Schválenie konsolidovanej uzávierky za rok 2020.
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky ku konsolidovanej uzávierke.
9. Schválenie predaja pozemkov obce podľa osobitného zreteľa.
10. Schválenie Plánu práce obecného zastupiteľstva na II. Polrok 2021.
11. Informácia o projektoch zamestnanosti cez ÚPSVaR.
12. Schválenie čerpania dovolení.
13. Schválenie zotrvania členstva obce v MAS Malohont.
14. Interpelácie poslancov.
15. Rôzne:
 - Žiadosť Ing. Čomora – spoluúčasť obce pri úprave rigolu.
 - Otázky Ing. Čomora – k odpredajom a nájmom pozemkov v obci (NB Lukovištia) neboli vo vlastníctve obce-
 - Žiadosť Zuzany Jones o opravu cesty k nehnuteľnosti-
 - Informácia advokátky k uzavretiu dohody – p. Prcín.
 - Informácia o dokladoch k územnému rozhodnutiu.
 - Dohody o kompostovaní občanov.
 - Návšteva v obci Klobouky- odhaľovanie pamätnej tabule Ivana Kraska.
16. Záver.

ad 1) Zahájenie

V úvode zasadnutia starostka obce privítala prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Lukovištia (ďalej len „zastupiteľstvo“) a oboznámila ich s programom zasadnutia.

ad 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa bol určený Mgr. Richard Útis a za overovateľov boli schválení Soňa Bordášová a Oto Mišurák.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 408/2021

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

ad 3) Schválenie programu.

Na návrh starostky obce bol schválený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 409/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

ad 4) Kontrola plnenia uznesení.

Starostka obce konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho obdobia boli splnené. K uzneseniu č. 401/2021 dodala, že advokátka Mgr. Viera Kadášová spracovala vyjadrenie k návrhu Mgr. Jaroslava Prcína, ktorého zastupuje JUDr. Ondrej Szilágyi vo veci obnovy prístupovej cesty, na ktorej mala participovať aj obec Lukovišťa. Mgr. Kadášová uviedla, že návrh nie je jednoznačný a zrozumiteľný. Návrh uprednostňuje individuálny záujem pred verejným záujmom, takže sa nejedná o verejnoprospešnú stavbu.

K uzneseniu č. 406/2021 starostka obce uviedla, že obecný úrad zriadil skupinový e-mail pre občanov obce Lukovišťa, na ktorý sú zasielané dôležité informácie za účelom ich informovanosti.

K uzneseniu č. 407/2021 starostka obce informovala, že obecný úrad vypracoval pre občanov tlačivo „Čestné vyhlásenie o kompostovaní v domácnosti“. Tlačivá boli vyhotovené pre každú domácnosť v obci Lukovišťa. Poslanci obecného zastupiteľstva zabezpečia ich podpísanie v jednotlivých domácnostiach. Po podpísaní tlačív, budú tieto odovzdané na obecný úrad.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 410/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

ad 5) Informácia o hospodárení obce Lukovišťa k 30. 04. 2021.

Informáciu podala p. Boľfová. Oboznámila o stave finančných prostriedkov na jednotlivých účtoch. Obec nemá žiadne nedoplatky, všetky doklady sú zúčtované a všetky faktúra sú uhradené.

Informácia tvorí prílohu k zápisnici.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 411/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

ad 6) Informácia o hospodárení OPS k 30. 04. 2021.

Riaditeľka OPS informovala o činnosti a stave finančných prostriedkov týkajúcich sa objektov spadajúcich do OPS (pálenica, dom smútku).

Informácia tvorí prílohu k zápisnici.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 412/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

ad 7) Schválenie konsolidovanej uzávierky za rok 2020.

K tomuto bodu rokovania vykonala rozpravu starostka obce informovala o obsahu konsolidovanej uzávierky za rok 2021.

Konsolidovaná uzávierka tvorí prílohu k zápisnici

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 413/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

ad 8) Stanovisko hlavnej kontrolórky ku konsolidovanej uzávierke.

K tomuto bodu rokovania taktiež vykonala rozpravu starostka obce informovala o stanovisku hlavnej kontrolórky ku konsolidovanej uzávierke. V uzávierke sú zhrnuté záverečné účty obce, ako aj OPS. V závere odborného stanoviska hlavnej kontrolórky nie sú uvedené žiadne závažné nedostatky.

Správa tvorí prílohu k zápisnici

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 414/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

ad 9) Schválenie predaja pozemkov obce podľa osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo prehodnotilo zámer na predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Jedná sa o nehnuteľný majetok obce:

1. pozemok parc. č. 434/3 o výmere 731 m² - ostatná plocha

- pozemok je značne premočený aj v letnom období, z pod futbalového ihriska naň vyviera spodná voda, z okolitých pozemkov sa svahy zbiehajú na tento pozemok, čo prispieva k jeho premočeniu, nakoľko je pod úrovňou všetkých okolitých pozemkov,
- pre využiteľnosť tohto pozemku pre obec, je potrebné jeho vyvýšenie nad úroveň pozemku (cca 80 nákladných vozidiel zeminy), odkiaľ by bolo možné vykonať odvodnenie drenážnymi rúrami do obecného rigolu, čím by vynaloženie finančných nákladov na tieto práce boli pre obec nerentabilné, o údržbu tohto pozemku sa už desiatky rokov starajú okolití vlastníci pozemkov, poslanci odpredaj pozemku jednomyseľne schválili za cenu 1 euro za m².

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 415/2021

Za: 4

Proti:0

Zdržal sa:0

-

2. pozemok parc. č. 434/4 o výmere 268 m² - ostatná plocha

- jedná sa o svahovitý pozemok pod futbalovým ihriskom (bezprostredne za oplotením), o ktorý sa už desiatky rokov starajú okolití vlastníci pozemkov a ktorý je pre obec Lukovištia z pohľadu jeho polohy a stavu pre budúcnosť nevyužiteľný.

Vzhľadom na stav a polohu uvedených nehnuteľností je nereálny predaj ani za cenu všeobecnej hodnoty.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený nepretržite 15 dní na úradnej tabuli obce Lukovištia, ako aj na internetovej stránke obce Lukovištia (zverejnenie zápisu z obecného zastupiteľstva).

Záujem o kúpu týchto nehnuteľností predložil vo svojej žiadosti Mgr. Richard Útis. Žiadosť bola na Obecný úrad v Lukovištiach zaslaná dňa 01. 06. 2021.

Poslanci obecného zastupiteľstva súhlasili s predajom uvedených nehnuteľností za sumu 1 Euro/m². Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, kúpno-predajnej zmluvy a návrh na vklad bude hradíť kupujúci.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenia č. 416/2021

Za : 3

Proti : 0

Zdržal sa : 1

ad 10) Schválenie Plánu práce obecného zastupiteľstva na II. polrok 2021.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili predložený Plán práce obecného zastupiteľstva na II. polrok 2021.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 417/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

ad 11) Informácia o projektoch zamestnanosti cez ÚPSAa R

Starostka obce Lukovištia informovala, že cez projekt ÚPSAaR budú pre obec k dispozícii 2 zamestnanci na polovičný úväzok od 01. 07. 2021 na dobu 9 mesiacov. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 418/2021

Za:4

Proti: 0

Zdržal sa:0

V OPS (v pálenici) bude cez druhý projekt zamestnaný na plný úväzok p. Jozef Sokolovský na dobu 17 mesiacov, pričom 12 mesiacov bude jeho činnosť refundovať ÚPSVaR – 80%, obec – 20% a ďalších 5 mesiacov obec – 100%. Sezóna pálenia v pálenici by sa mala začať 13. 07. 2021. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č.419/2021

ad 12) Schválenie čerpania dovoleniek.

Starostka obce požiadala obecné zastupiteľstvo schváliť čerpanie dovolení starostky a p. Bolfovej v mesiacoch júl, august, september 2021. Poslanci obecného zastupiteľstva čerpanie dovolení schválili.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 420/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

5

ad 13 Schválenie zotrvania v členstve obce v MAS Malohont.

Starostka obce a zástupkyňa MAS Malohont Ing. Vargová navrhla poslancom obecného zastupiteľstva prehodnotiť a zaujať stanovisko k zotrvaniu členstva obce Lukovišťa v MAS Malohont. Po prehodnotení poslanci obecného zastupiteľstva schválili pokračovanie členstva a súhlasili aj s úpravou členského poplatku z 1,30,-€ na 2 € za obyvateľa.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č. 421/2021

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

ad 14) Interpelácie poslancov.

V ďalšom priebehu obecného zastupiteľstva nemal nikto z prítomných pripomienky.

ad 15) Rôzne.

15.1. Žiadosť Ing. Čomora – spoluúčasť obce pri úprave rigolu.

- k tomuto bodu sa poslanci obecného zastupiteľstva zhodli, že je potrebné p. Čomora vyzvať, aby predložil konkrétne návrhy realizácie prác, za týmto účelom bude oslovený starostkou obce k ďalšiemu možnému postupu.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č.422/2021

Za:4

Proti:0

Zdržal sa: 0

15.2. Otázky Ing. Čomora – k odpredajom a nájmom pozemkov v obci (Nájomné byty - Lukovišťa)

- poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali odpredaje a nájmy pozemkov – pozemky neboli vo vlastníctve obce, z tohto dôvodu obec neparticipovala na odpredaji, ani na nájme pozemkov.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č.423/2021

Za:4

Proti:0

Zdržal sa: 0

- k tomuto bodu ďalej starostka obce informovala o stanoviskách a dokladoch k územnému rozhodnutiu Nájomné byty – Lukovišťa. Z predložených stanovísk vyplýva, že pre realizáciu projektu nie sú dodané všetky potrebné stanoviská bezprostredne súvisiace s projektom.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č.424/2021

Za:4

Proti:0

Zdržal sa: 0

15.3. Žiadosť Zuzany Jones o opravu cesty k nehnuteľnosti.

- poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli, že obec Lukovištia nebude participovať na oprave cesty, nakoľko sa jedná o ostatnú plochu a nie o obslužnú cestu pre obec.
- problém s odvozom komunálneho odpadu (vzdialenosť rodinného domu ku komunikácii), môže byť na základe žiadosti riešený úľavou z platenia poplatkov za odvoz komunálneho odpadu.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č.425/2021

Za:4

Proti:0

Zdržal sa:0

15.4. Návšteva v obci Klobouky- odhaľovanie pamätnej tabule Ivana Kraska.

Obecné zastupiteľstvo bude účasť zo strany obce Lukovištia riešiť v najbližšom období oslovením Mgr. Mittera.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č.426/2021

Za:4

Proti:0

Zdržal sa:0

15.5. Údržba strechy na obecnej bytovke.

- starostka obce informovala, že k vykonaniu náterových prác, demontáže komínov na obecnej bytovke v Lukovištiach oslovila p. Kaličiaka a v blízkej budúcnosti osloví aj ďalších dodávateľov prác za účelom vysúťaženia čo najnižšej ceny.

K uvedenému bodu prijali poslanci uznesenie č.427/2021

Za: 4

Proti:0

Zdržal sa: 0

ad 16) Záver.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

V Lukovištiach 02. 07. 2021

Zapísal: Mgr. Richard Útis

d.a.h.

Overovatelia : Soňa Bordášová

.....

Oto Mišurák

.....